

NIEDERSCHRIFT

über die Gemeinderatssitzung am **Dienstag, 29.09.2020, um 18.30 Uhr** in der Ghegahalle der Schule, Schulgasse 11a.

Beginn: 18.30 Uhr

Ende: 19.53 Uhr

Anwesend:

Bgm. Rettenbacher Eduard
Vizebgm. Bous Jochen
GGR Mag. Halm Markus
GGR Hamele Thomas
GGR Köll Joachim Msc
GR Arlt Wolfgang
GR Bous Tim
GR Kobermann Gerald
GR Pulpitel Mathias
GR Dr. Rella Christoph
GR Schieraus Thomas
GR Toplitsch Gernot
GGR Perner Franz
GR Matzka-Dojder Anica
GR Riegler Daniela
GR Sittsam Martin
GR Erwin Klambauer
GR Dr. Prüger Heidelinde

Entschuldigt:

GR Brenner Josef
GR Kaghofer Iris
GR Schneider Melanie

Schriftführer: VB Jürgen Sauer

Bürgermeister Rettenbacher begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und die Zuhörer, gibt bekannt, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Zur Abfassung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 23.06.2020 werden keine Einwände vorgebracht. Es ist somit genehmigt.

Zu Beginn der Sitzung macht der Bürgermeister von seinem Recht Gebrauch und setzt den Tagesordnungspunkt 9 von der heutigen Tagesordnung ab.

Weiters wurde folgender Dringlichkeitsantrag eingebracht:

Dringlichkeitsantrag

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Die unterfertigten Gemeinderatsmitglieder stellen den Antrag den Punkt „Resolution, Werksschließung Mayr- Melnhof Karton AG“ auf die heutige Tagesordnung des Gemeinderates aufzunehmen.

Der Dringlichkeitsantrag samt Begründung liegt dem Sachverhalt bei.

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister Rettenbacher teilt mit, dass der Antrag unter dem Tagesordnungspunkt 15a. behandelt wird.

Tagesordnung:

1. Bericht des Prüfungsausschusses vom 07.07.2020
2. Bericht des Prüfungsausschusses vom 25.08.2020
3. Förderansuchen Payerbacher Weihnachtszauber 2020/2021
4. Förderansuchen Güterweggemeinschaft Loibl-Kreuzberg
5. Förderansuchen Pfarre Payerbach
6. Förderansuchen Verein Chronisch Krank Österreich
7. Förderansuchen Autonomes Frauenhaus Neunkirchen
8. Soma Markt Gutscheine
9. Pachtvertrag, Gemeindegrund Nähe Naturfreunde und Tennisplatz- abgesetzt
10. Minigolfanlage, Miniaturgolfverein Payerbach
11. Post Partner, Vertrag
12. gemdat NÖ Gemeinde-Datenservice GesmbH, Wartungsvertrag
13. Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung, Nebenanlagen Ortsdurchfahrt
14. Änderung des Bebauungsplanes
15. Erneuerung der Ortsdurchfahrt, Mehrkosten
- 15a. Resolution, Werksschließung Mayr- Melnhof Karton AG

Verlauf der Sitzung:

1. Bericht des Prüfungsausschusses vom 07.07.2020

Sachverhalt:

Der Prüfungsausschuss führte am 07.07.2020 eine angesagte Prüfungsausschusssitzung mit folgender Tagesordnung durch:

1. Vereinsförderungsabrechnungen und sonstige Förderungen und Zuschüsse
2. Badsanierungsrücklagen und Zuschüsse
3. Kostenaufstellungen, Abrechnungen und Förderungen
Straßensanierungsprojekte für 2020

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, Herr GR Martin Sittsam, bringt den Bericht dem Gemeinderat zur Kenntnis.

Stellungnahme zur Prüfungsausschusssitzung vom 07.07.2020:

Zu Punkt 1: Vereinsförderungsabrechnungen und sonstige Förderungen und Zuschüsse

Die Förderungen werden im zuständigen Ausschuss alljährlich neu evaluiert und vergeben.

Zu Punkt 2: Badsanierungsrücklagen und Zuschüsse

Die Ausführungen des Prüfungsausschusses werden zur Kenntnis genommen.
Weiters wird informiert, dass die Marktgemeinde für die Sanierung des Freibades einen Zuschuss gemäß KIP 2020 (Kommunales Investitionsprogramm) in der Höhe von € 125.600,00 erhalten hat.

Zu Punkt 3: Kostenaufstellungen, Abrechnungen und Förderungen Straßensanierungsprojekte für 2020

Die gesamten Straßensanierungsarbeiten werden wie bisher, insbesondere das heuer erstmals verwendete Dünndeckschichtverfahren in der Anton-Weiser-Straße und alte B27, laufend verglichen.

2. Bericht des Prüfungsausschusses vom 25.08.2020

Sachverhalt:

Der Prüfungsausschuss führte am 25.08.2020 eine unangesagte Prüfungsausschusssitzung mit folgender Tagesordnung durch:

1. Kassenbestandsaufnahme
2. Einnahmen aus Abgaben und Zuweisungen

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, Herr GR Martin Sittsam, bringt den Bericht dem Gemeinderat zur Kenntnis.

Stellungnahme zur Prüfungsausschusssitzung vom 25.8.2020:

Zu Punkt 1: Kassenbestandsaufnahme

Das Ergebnis der Kassabestandsaufnahme wird zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 2: Einnahmen aus Abgaben und Zuweisungen

Die Förderungen vom Land NÖ die für das Jahr 2020 zugesagt wurden, werden voraussichtlich im Dezember 2020 ausbezahlt.

Die offenen Posten werden regelmäßig auf Uneinbringlichkeit überprüft und dem Gemeindevorstand/Gemeinderat vorgelegt.

3. Förderansuchen Payerbacher Weihnachtszauber 2020/2021

Sachverhalt:

Herr Roman Mandl will auch heuer wieder den Payerbacher Weihnachtszauber veranstalten. Um folgendes wird ersucht:

- zur Verfügungstellung des Parkes in der Zeit von Anfang Dezember 2020 bis Anfang Jänner 2021
- zur Verfügungstellung der gemeindeeigenen Absperrzäune
- Schaltung in der Gemeinderundschau, Facebook etc.
- Anbringung von Werbeschildern an Laternen usw.

Antrag des GV:

Der Gemeinderat möge das Ansuchen, wie im Sachverhalt erwähnt, genehmigen. Für unsere Leistungen wird ein Kostenersatz in der Höhe von € 300,00 zuzüglich der Stromkosten verrechnet.

Beschluss:

Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

4. Förderansuchen Güterweggemeinschaft Loibl-Kreuzberg

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 22.11.2014 ersuchte die Güterweggemeinschaft Loibl- Kreuzberg um Übernahme der Erhaltung dieser Straße. In der Gemeinderatssitzung am 16.12.2014 wurde beschlossen die Erhaltung nicht übernehmen, jedoch im Bedarfsfall, wenn Kosten entstehen, zu entscheiden.

Im heurigen Jahr wurde von der Güterweggemeinschaft die Straße durch die Fa. Colas saniert. Die Kosten betragen € 1.292,05 brutto. Die Güterweggemeinschaft ersucht höflichst um Übernahme dieser Kosten.

Antrag des GV:

Der Gemeinderat möge die Kosten der Sanierung in der Höhe von € 1.292,05 übernehmen.

Beschluss:

Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

5. Förderansuchen Pfarre Payerbach

Sachverhalt:

Seitens der Pfarre Payerbach liegt eine Förderansuchen für die Außenrestaurierung der Pfarrkirche vor. Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. € 315.000. Die Pfarre bittet um einen Finanzierungsbeitrag in der Höhe von € 25.000, da dieses Gebäude für Payerbach einen kulturell und auch für den Fremdenverkehr wertvollen Bestand darstellt. Das Ansuchen liegt bei.

Antrag des GV: **Der Gemeinderat möge eine Förderung in der Höhe von € 15.000,00 genehmigen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Förderansuchen Verein Chronisch Krank Österreich

Sachverhalt:

Der Verein Chronisch Krank Österreich ersuchte mit E-Mail vom 06.07.2020 um eine finanzielle Unterstützung in der Höhe von € 250 bis € 450 für das Jahr 2020 an. Das Ansuchen liegt bei. In der Gemeinderatssitzung am 25.09.2018 wurde das Ansuchen für 2018 sowie am 01.10.2019 das Ansuchen für 2019 abgelehnt.

Antrag des GV: **Der Gemeinderat möge das Ansuchen ablehnen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür und 1 Stimmenthaltung (GR Klambauer)

7. Förderansuchen Autonomes Frauenhaus Neunkirchen

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 14.07.2020 ersuchte das Autonome Frauenhaus Neunkirchen um eine finanzielle Unterstützung. Das Ansuchen liegt dem Sachverhalt bei. In der Gemeinderatssitzung am 05.06.2018 wurde das Ansuchen für 2018 sowie am 01.10.2019 das Ansuchen für 2019 abgelehnt.

Antrag des Bürgermeisters: **Der Gemeinderat möge eine Förderung in der Höhe von € 300,00 aufgrund der aktuellen Situation genehmigen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Soma Markt Gutscheine

Sachverhalt:

Der Gemeinderat beschloss in seiner Sitzung am 10.12.2019, dass Soma Markt Kunden für das Jahr 2020, nach Vorlage des Ausweises, Soma Markt Gutscheine in der Höhe von jeweils € 10,00 pro Halbjahr am Gemeindeamt erhalten.

Antrag des GV:

Der Gemeinderat möge für das Jahr 2021 für Soma Markt Kunden, nach Vorlage des Ausweises, die Ausgabe eines Gutscheins in der Höhe von jeweils € 10,00 pro Halbjahr beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

9. Pachtvertrag, Gemeindegrund Nähe Naturfreunde und Tennisplatz- abgesetzt

10. Minigolfanlage, Miniaturgolfverein Payerbach

Sachverhalt:

Der Vorstand des Miniaturgolfvereins Payerbach wurde neu gewählt. In diesem Zuge soll ein Zubau beim bestehenden Gebäude auf unserem Grundstück Nr. 523/3, KG Payerbach seitens des Vereines erfolgen.

Für dieses Bauvorhaben ist die Zustimmung des Grundeigentümers erforderlich.

Da keinerlei Verträge mit der Gemeinde Payerbach (letzter Vertrag aus dem Jahr 1999 einvernehmlich mit dem Fremdenverkehrsverein Payerbach aufgelöst) über die Benützung des Grundstückes, der Eigentumsverhältnisse der Minigolfbahnen und Gebäude vorliegen, soll ein Pachtvertrag von unserem Rechtsanwalt Dr. Steinbuch ausgearbeitet werden. Die Kosten des Rechtsanwaltes belaufen sich auf rund € 350,00 zuzüglich 20 % Ust. zuzüglich Barauslagen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge als Grundeigentümer die Zustimmung für den Zubau erteilen, wobei die vertraglichen Details für den Zubau im Pachtvertrag eingearbeitet werden sollen. Die Kosten des Rechtsanwaltes werden ebenfalls mitbeschlossen.

Beschluss:

Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

11. Post Partner, Vertrag

Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung am 23.06.2020 brachte der Bürgermeister den neuen Post Partner Vertrag dem Gemeinderat zu Kenntnis. Der Grund war, dass sich die Post AG und BAWAG getrennt haben. Dies führte zu der Neugründung der Bank99. Es ergeben sich keine finanziellen Änderungen.

Der neue Post Partner Vertrag sowie die dazugehörigen Anhänge liegen dem Sachverhalt bei.

Antrag des Bürgermeisters: **Der Gemeinderat möge den Vertrag und die dazugehörigen Anhänge beschließen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12. gemdat NÖ Gemeinde-Datenservice GesmbH, Wartungsvertrag

Sachverhalt:

Da die allgemeinen Geschäftsbedingungen der Firma gemdat NÖ Gemeinde-Datenservice GesmbH (gemdat) einen integrierten Bestandteil der Software Wartungsverträge bilden und diese aktualisiert wurden, soll beiliegender Wartungsvertrag beschlossen werden. In diesem Vertrag (AGB's) steht u.a. auf Seite 9, Punkt 6.12, eine Erhöhung von bis zu 10 % der vereinbarten Preise. Der Gemeinderat beschloss daraufhin, bis zur Klärung dieses Passus, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

In der Zwischenzeit wurde eine Zusatzvereinbarung seitens der gemdat vorgelegt, indem eine Erhöhung vom Auftraggeber als von vorhinein akzeptiert wird, wenn sie nicht mehr als 4% jährlich beträgt.

Antrag des GV: **Der Gemeinderat möge den beiliegenden Wartungsvertrag und die beiliegende Zusatzvereinbarung beschließen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

13. Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung, Nebenanlagen Ortsdurchfahrt

Sachverhalt:

Im Zuge der Neugestaltung der Ortsdurchfahrt B27 soll die Gemeinde die Nebenanlagen (Gehsteige, Abstellflächen und Grünanlagen) in die Verwaltung und Erhaltung übernehmen.

Hierfür liegt eine Erklärung bei, die von der Gemeinde zu unterzeichnen ist.

Antrag des GV: **Der Gemeinderat möge beiliegende Erklärung beschließen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14. Änderung des Bebauungsplanes

Sachverhalt:

Der Entwurf zur Änderung des Bebauungsplanes, Änderungspunkt „Änderung der textlichen Bebauungsvorschriften“ lag in der Zeit vom 30.07.2020 bis 10.09.2020 auf. Einwendungen wurden keine eingebracht.

Folgende Verordnung soll beschlossen werden:

Payerbach, am
GZ.:

K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Payerbach hat am 29.09.2020 (nach Erörterung der eingelangten Stellungnahmen) folgende

V E R O R D N U N G

beschlossen:

- § 1: Aufgrund der §§ 30 – 34 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014 idGF. werden die Textlichen Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan der Marktgemeinde Payerbach abgeändert.
Änderung der Textlichen Bebauungsvorschriften
Niveau der Erdgeschoßoberkante:
Im Bereich der Parzelle 245/10 (K.G. Schmidsdorf) sowie der Parzelle 466/47 (K.G. Payerbach), gemäß Vermessungsurkunde, GZ.: 15278, AREA Vermessung Burtscher, muss das Niveau der Erdgeschoßfußbodenoberkante über 465,0m ü.A liegen.
- § 2: Die mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehenen Textlichen Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan liegen im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.
- § 4: Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Für den Gemeinderat
Der Bürgermeister
Eduard Rettenbacher

angeschlagen, am
abgenommen, am

Antrag des GV: **Der Gemeinderat möge die Verordnung laut Sachverhalt beschließen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür und 1 Stimmenthaltung (GR Klambauer)

15. Erneuerung der Ortsdurchfahrt, Mehrkosten

Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung am 20.03.2018 wurde ein Grundsatzbeschluss über die Erneuerung der Ortsdurchfahrt im Bereich des Feuerwehrhauses bis zum Kreuzungsbereich Richtung Ortsplatz samt den erforderlichen Infrastrukturen gefasst. Die Herstellung der Nebenanlagen wurde durch den NÖ Straßendienst durchgeführt. Die voraussichtlichen Gesamtkosten wurden vom NÖ Straßendienst mit ca. € 180.000 brutto geschätzt.

Bis dato sind Kosten von rund € 163.000 brutto angefallen. Weitere Kosten in der Höhe von rund € 59.000 brutto werden noch in Rechnung gestellt (u.a. für Gehsteigasphaltierung im Bereich der ehem. Sparkasse; Nebenanlagen erneuert, hier waren auch die Raseneinfassungssteine sehr desolat; Entsorgungskosten).

Antrag des GV: **Der Gemeinderat möge die Mehrkosten für die Erneuerung der Ortsdurchfahrt beschließen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür und 1 Stimmenthaltung (GR Klambauer)

15a. Resolution, Werksschließung Mayr- Melnhof Karton

Sachverhalt:

Aufgrund des eingebrachten Dringlichkeitsantrages möge folgende Resolution beschlossen werden:

RESOLUTION

Die am 07.09.2020 angekündigte Schließung der Kartonsparte der Firma Mayr- Melnhof Karton AG am Standort Hirschwang kam für uns alle völlig überraschend und bedeutet den Verlust des Arbeitsplatzes für bis zu 150 Mitarbeiter.

Das stellt nicht nur die betroffenen Mitarbeiter vor eine äußerst schwierige Situation, sondern bedeutet auch einen schwerer Schlag für die ganze Region und die betroffenen Gemeinden.

Der Gemeinderat spricht sich daher ausdrücklich gegen diese Schließung aus!

Der Bürgermeister soll ermächtigt werden sich an die Wirtschaftsministerin Dr. Margarete Schramböck und die niederösterreichische Landeshauptfrau Mag. Mikl Leitner zu wenden mit der Bitte, diese mögen mit der Firmenleitung Kontakt aufnehmen und Möglichkeiten einer Weiterführung mit Unterstützung des Bundes, des Landes und der betroffenen Gemeinden auszuloten.

Antrag des Bürgermeisters: **Der Gemeinderat möge die Resolution laut Sachverhalt beschließen.**

Beschluss: Der Antrag wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Das Protokoll vom 29.09.2020 wurde genehmigt.

Bürgermeister:

Eduard Rettenbacher

Geschäftsf. Gemeinderat:

Franz Perner

Gemeinderat:

Erwin Klambauer

Schriftführer:

Jürgen Sauer

Gemeinderat:

Dr. Christoph Rella